

GACETA CIVIL & PROCESAL CIVIL. – N° 14 (AGO. 2014)

SUMARIO

La nueva defensa posesoria extrajudicial

ANÁLISIS JURÍDICO	La defensa posesoria extrajudicial en el nuevo texto del artículo 920 del Código Civil <i>Héctor E. Lama More</i>	13
	920 del Código Civil y la nueva posesión <i>Martí Mejorada</i>	23
	Crítica a la nueva regulación de la defensa posesoria extrajudicial <i>Jimmy J. Ronquillo Pascual</i>	31

CIVIL

ENTREVISTA

	“La teoría del daño al proyecto de vida ya ha sido acogida por la jurisprudencia comparada” <i>Carlos Fernández Sessarego</i>	43
--	--	-----------

INFORME ESPECIAL

	El Quinto Pleno Casatorio y la impugnación de acuerdos de una asociación	53
	El argumento teológico en el Quinto Pleno Casatorio Civil: un intento fallido <i>Opinión: Renzo Cavani</i>	55
	¿Inaplicación de las normas de invalidez negocial en la declaración emitida por una persona jurídica? <i>Opinión: Oreste Gherson Roca Mendoza</i>	59
	Lo que nos dejó el Quinto Pleno Casatorio <i>Opinión: Fort Ninamancco Córdoba</i>	61

CONTRATOS Y ACTO JURIDICO

ANÁLISIS JURÍDICO	Cuando el Derecho Civil y el Derecho Administrativo se complementan. Aplicación de las reglas del contrato de compraventa ad corpus en la contratación administrativa <i>Jorge Alberto Beltrán Pacheco</i>	65
CONSULTAS	Plazo de caducidad de excesiva onerosidad coree desde desaparición de eventos extraordinarios e imprevisibles	78
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	No procede nulidad de compraventa por fin ilícito si compradores son terceros de buena fe registral	79

PROPIEDAD Y DERECHOS REALES

ANÁLISIS JURIDICO	Sobre la paradoja de crear derechos a partir del embargo de bienes ajenos <i>Gunther Hernán Gonzales Barrón</i>	83
	Departamentos en planos e hipoteca de bien futuro <i>José Carlos Fernández Salas</i>	131
CONSULTAS	No procede el saneamiento físico-legal de bienes estatales si sobre ellos existen litigios pendientes	143
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Es ocupante precario el que presente certificados de posesión emitidos por quien no tiene facultades para ello	145
FAMILIA		
ANÁLISIS JURIDICO	El problema de los disensos Sobre el ejercicio de la patria potestad y la tenencia <i>Juan Beltor Zárate Del Pino</i>	151
CONSULTAS	Bienes adquiridos mediante sorteo por uno de los cónyuges tiene la calidad de bien propio	164
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Requerimiento de pago alimentario es necesario para suspender la patria potestad	166
RESPONSABILIDAD CIVIL		
ANÁLISIS JURIDICO	Los daños como dimensión predominante de la responsabilidad civil <i>Luis Romero Zavala</i>	173
CONSULTAS	Autor indirecto tiene responsabilidad pese a falta de contrato de trabajo con dañante	190
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Responsabilidad civil es una sola aunque el Código Civil distinga la contractual de la extracontractual	192
ACTUALIDAD LEGISLATIVA		
	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	197
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	198
	Resumen legal y jurisprudencial civil	198
	La Corte Suprema y su posición precaria sobre el desalojo <i>Opinión: Alan Pasco Arauco</i>	199
	Los aires como bien fructífero pasible de posesión ilegítima <i>Opinión: Daniel Alegre Porras</i>	203
	La posesión de mala fe y la entrega de frutos <i>Opinión: Gilberto Mendoza del Maestro</i>	205

PROCESAL CIVIL Y ARBITRAJE

PROCESOS

ANALISIS JURÍDICO	La fiscalización del proceso en su etapa postulatoria <i>Alexander Rioja Bermúdez</i>	209
CONSULTAS	No procede el abandono si, pese a transcurrir cuatro meses sin actuación procesal, existen escritos por proveer	219
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Es nulo todo lo actuado si el apoderado actuó con poder insuficiente	221
MEDIOS IMPUGNATORIOS		
ANÁLISIS JURIDICO	La apelación diferida en el proceso civil <i>José Benjamín Cotrina Vargas</i>	227
CONSULTAS	No puede modificarse sentencia apelada en perjuicio del impugnante si la otra parte no apeló o no se adhirió	242
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Es nula la sentencia de vista que no analiza los agravios expuestos en el recurso de apelación	244
MEDIOS PROBATORIOS		
ANALISIS JURIDICO	¿Y si aplicamos el interés superior del niño a lo largo de todo el proceso? La falta de valoración probatoria en el régimen de visitas <i>Juan Jesús Wong Abad</i>	251
CONSULTAS	Si el superior revoca la denegación de medios probatorios deberá anularse la sentencia de primera instancia	259
PROCESOS CAUTELARES Y EJECUTIVOS		
ANALISIS JURIDICO	La ejecutabilidad de las actas de conciliación extrajudicial <i>Rici Romero Gallegos</i>	261
CONSULTAS	Procede indemnización a favor de un tercero afectado con una mediad cautelar	269
JURISPRUEDENCIA SUMILLADA	No procede contradicción si el pago de las cuotas adeudadas se realizó luego de que el acreedor ya había dado por vencidas todas	271
ACTUALIDAD LEGISLATIVA		
	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	277
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	278
	Resumen legal y jurisprudencial procesal civil	281
	La no valoración de la transacción extrajudicial presentada antes de la emisión de la sentencia de vista <i>Opinión: Dante Reynaldo Torres Altez</i>	284
REGISTRAL Y NOTARIAL		
ANALISIS JURIDICO	La publicidad de la solicitud de inicio del procedimiento de cierre de partidas por duplicidad <i>Carlos Humberto Aguirre De Jesús</i>	289

	Las actas societarias y la rectificación de errores u omisiones mediante la reapertura de actas <i>Mariano Però Mayandía</i>	304
CONSULTAS	Podría inmatricularse un predio pese a discrepancias entre el área consignada en el título y la indicada en los planos	327
	Para inscribir laudo es necesario presentar copia certificada del convenio arbitral	329
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Diferencia entre números de DNI de transferente y titular registral no impide inscripción	331
ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL		
	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	335
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	337
	Resumen legal y jurisprudencial registral y notarial	337
	Inmovilización temporal de partidas en el caso de copropiedad <i>Opinión: Alberto Meneses Gómez</i>	338
	Pluralidad de reglamentos internos <i>Opinión: Juan Carlos Esquivel Oviedo</i>	341
ANEXO		
QUNTO PLENO CASATORIO CIVIL: IMPUGNACION DE ACUERDOS DE ASOCIACIONES		
	Precedente judicial vinculante sobre la vía para impugnar acuerdos asociativos	345