

GACETA CIVIL & PROCESAL CIVIL. – N° 16 (OCT. 2014)

SUMARIO

Unión de hecho: Nuevas tendencias jurisprudenciales

ANÁLISIS JURÍDICO	¿Se puede desheredar o declarar indigno al miembro de una unión de hecho? <i>Mario Castillo Freyre / Marco A. Torres Maldonado</i>	13
	Declaración judicial de unión de hecho <i>Ana Sofía De Almeida Sánchez</i>	29
	La unión de hecho es imprescriptible <i>Freddy Hernández Rengifo</i>	35

CIVIL

CONTRATOS Y ACTO JURIDICO

ANALISIS JURÍDICO	<i>Top secret!:</i> buena fe y deberes de protección <i>Guillermo Arribas I.</i>	45
CONSULTAS	Si el concedente destruye el bien objeto de opción de compra deberá indemnizar al beneficiado con la opción	51
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	En la acción revocatoria la mala fe del adquirente no se acredita por su grado de parentesco con el deudor	53

PROPIEDAD Y DERECHOS REALES

ANÁLISIS JURIDICO	La defensa posesoria de hecho <i>César Carranza Álvarez / Giusseppi Vera Cacho</i>	59
	¿Prevalencia de la acción reivindicatoria sobre la usucapión?! Cuando las normas registrales afectan el derecho de propiedad ya ganado <i>Oreste Gherson Roca Mendoza</i>	66
CONSULTAS	Si el propio dueño obstruye acceso a predio, no hay servidumbre de paso sobre colindante	77
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Compraventa celebrada con quien no es titular registral no constituye justo título para poseer	79

FAMILIA

ANÁLISIS JURIDICO	El notario ante las recientes o posibles reformas a los Códigos Civiles y de Familia latinoamericanos en materia de autoprotección Crónica de un protagonismo anunciado <i>Leonardo B. Pérez Gallardo</i>	85
CONSULTAS	La cónyuge tiene derecho a ser indemnizada por la separación de hecho, incluso si cuenta con un trabajo estable	136

JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Juez debe fijar de oficio indemnización a favor del cónyuge más afectado por separación	138
---------------------------------	---	------------

RESPONSABILIDAD CIVIL

ANÁLISIS JURIDICO	Los daños indemnizables <i>Aníbal Torres Vásquez</i>	149
--------------------------	---	------------

	La relación obligatoria compleja y la responsabilidad civil <i>Mauro Florencio Leandro Martín</i>	161
--	--	------------

	Funciones de la responsabilidad civil. Punto de encuentro entre el Derecho Civil y la Regulación <i>Miguel Ángel Espichán Mariñas</i>	177
--	--	------------

CONSULTAS	Publicitar imagen de menor sin consentimiento de los padres genera responsabilidad civil	187
------------------	--	------------

JURISPRUDENCIA SUMILLADA	El juez debe fijar de manera equitativa el cuántum de lucro cesante que en su momento no pudo ser probado	189
---------------------------------	---	------------

	Surge responsabilidad contractual cuando no se garantiza buena fe de quien se beneficiaría con ejecución de obligación	195
--	--	------------

ACTUALIDAD LEGISLATIVA

	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	209
--	---	------------

	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	210
--	--	------------

	Resumen legal y jurisprudencial civil	210
--	---------------------------------------	------------

	Paternidad sin ADN <i>Opinión: Luis Cárdenas Rodríguez</i>	212
--	---	------------

PROCESAL CIVIL Y ARBITRAJE

INFORME ESPECIAL

	¿Es improcedente la nulidad de cosa juzgada fraudulenta cuando se alega presuntos vicios en la notificación?	217
--	--	------------

	Seguridad jurídica y justicia en la nulidad de cosa juzgada fraudulenta <i>Opinión: Luis Alfaro Valverde</i>	218
--	---	------------

	Nulidad de cosa juzgada fraudulenta y pedido de nulidad <i>Opinión: A. Flavio Saavedra Dioses</i>	220
--	--	------------

	Todavía sobre la nulidad de cosa juzgada fraudulenta <i>Opinión: Renzo Cavani</i>	222
--	--	------------

PROCESOS

ANÁLISIS JURÍDICO	La <i>par conditio creditorum</i> vs. la autoridad de cosa juzgada ¿El inicio del procedimiento concursal puede evitar la ejecución de la decisión con autoridad de cosa juzgada? <i>Ricardo Corrales Melgarejo</i>	225
--------------------------	---	------------

	El recurso de anulación contra el laudo extemporáneo Carlos A. Fonseca Sarmiento	239
CONSULTAS	La omisión de tomar juramento a los testigos en la audiencia de pruebas no debería acarrear la nulidad del acto procesal	249
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	La liquidación de gananciales no es requisito previo para la adjudicación preferente de bienes gananciales	251
MEDIOS IMPUGNATORIOS		
ANÁLISIS JURIDICO	Los medios impugnatorios en el proceso civil peruano Alexander Rioja Bermúdez	257
CONSULTAS	Si el superior constata que el inferior no valoró adecuadamente una prueba decisiva, no deberá anular la sentencia sino resolver sobre el mérito	266
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	No procede nulidad de cosa juzgada fraudulenta cuando el interesado logró impugnar las resoluciones en su contra	268
MEDIOS PROBATORIOS		
ANALISIS JURIDICO	El problema del efecto psicológico de la prueba ilícita Joan Picó i Junoy	273
CONSULTAS	El juez debe justificar su decisión de usar la prueba de oficio, demostrando que realizó una valoración racional de los elementos probatorios disponibles	277
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	En el mejor derecho de propiedad deberán valorarse todas las pruebas para determinar la buena fe	279
	Es nula la sentencia si el juez no valora las pruebas admitidas en audiencia	285
PROCESOS CAUTELARES Y EJECUTIVOS		
ANALISIS JURIDICO	El problema del juez competente para la ejecución de las actas de conciliación en sede judicial Crónica de una realidad limeña Jaime David Abanto Torres	293
CONSULTAS	En ejecución de sentencia, el juez puede dictar la nulidad de los actos de la Administración que pretenden eludir cumplimiento del mandato	309
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	La nulidad de algunos títulos de ejecución que sustentan el saldo deudor no afecta la ejecutabilidad de los demás	311
ACTUALIDAD LEGISLATIVA		
	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	317
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	318
	Resumen legal y jurisprudencial procesal civil	320

La valoración de la buena fe del desalojado para fijar el plazo de inicio para demandar la nulidad de cosa juzgada fraudulenta **324**
Opinión: Néstor Ramírez Jiménez

REGISTRAL Y NOTARIAL

INFORME ESPECIAL Inmovilización de partidas registrales también se aplica sobre derechos y acciones del copropietario **329**

La inmovilización temporal respecto de cuotas ideales sobre un predio

Opinión: Fernando Tarazona Alvarado

Procede inmovilización temporal de partidas sobre cuotas ideales de un predio **335**

Opinión: Oscar Huerta Ayala

ANALISIS JURIDICO La función económica del predio y la necesidad de lograr la convergencia de la realidad física con el Registro **339**
Rosario del Carmen Guerra Macedo

CONSULTAS No es inscribible la modificación del estado civil del propietario efectuada con posterioridad a la adquisición del bien **356**

JURISPRUDENCIA SUMILLADA La rectificación amparada en documentos fehacientes procede para hechos susceptibles de probarse indubitadamente **358**

Municipalidades no son competentes para aprobar rectificación de área y mediadas perimétricas de predios rurales **363**

Dato distinto al antecedente registral no determina que el predio no se encuentra debidamente identificado **371**

No requiere acreditarse ante el Registro la representación de un asociado en la sesión de un órgano colegiado **380**

ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL

Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes **391**

Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes **393**

Resumen legal y jurisprudencial registral y notarial **394**

El acceso al Registro de los laudos arbitrales **395**
Opinión: María Elena Guerra Cerrón

Comentarios a la modificación del Reglamento General de Registros Públicos sobre inscripción de laudos **398**
Opinión: Karla Alexandra Aguirre Moreno