

GACETA CIVIL & PROCESAL CIVIL. – N° 22 (ABR. 2015)

SUMARIO

La nueva regulación de la acumulación de pretensiones

ENTREVISTA	“Es un error que no se haya indicado que las acumulaciones por competencia pueden ser sucesivas” <i>Entrevista a Enrique Palacios Pareja</i>	13
	“Se ha desterrado la `cultura de la forma por la forma ´ para permitir la subsanación de la acumulación” <i>Entrevista a María Elena Guerra Cerrón</i>	19
ANÁLISIS JURÍDICO	La acumulación de pretensiones según las modificaciones de la Ley N° 30293 <i>Beatriz A. Franciskovic Ingunza</i>	25
	Comentarios a las modificaciones del Código Procesal Civil en materia de acumulación <i>Omar Sumaria Benavente</i>	37

CIVIL

INFORME ESPECIAL

	Uniones de hecho podrán adoptar a menores	49
	Adopción para las uniones de hecho <i>Opinión: Enrique Varsi Ropigliosi</i>	50
	Mayores posibilidades de adopción <i>Opinión: Clara Celinda Mosquera Vásquez</i>	52

CONTRATOS Y ACTO JURIDICO

ANÁLISIS JURÍDICO	Vicios ocultos o bienes disconformes ¿Incumplimiento y/o saneamiento? <i>Guillermo Arribas I.</i>	57
	El error y un acercamiento a la responsabilidad precontractual <i>Jairo Cieza Mora</i>	68
	El subarrendamiento y la nada razonable responsabilidad solidaria del subarrendatario <i>Alfredo F. Soria Aguilar</i>	135
CONSULTAS	Cláusula de aceleración solo anticipa cumplimiento de la obligación y no la extinción del contrato	144
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Copias simples no acreditan crédito en fraude pauliano	146

PROPIEDAD Y DERECHOS REALES

ANÁLISIS JURIDICO	Nota crítica a las sentencias, de la Corte Suprema y la Corte Superior, que, simultáneamente, convalidaron tres falsificaciones y “privatizaron” Gunther Gonzáles Barrón	149
CONSULTAS	Poseedor mediato puede adquirir por usucapión, mas no el inmediato	165
FAMILIA		
ANÁLISIS JURIDICO	El acogimiento familiar frente a la desprotección familiar El derecho del niño a vivir en familia Evelia Fátima Rosalina Castro Avilés	167
	La ley y el orden La regulación de la adopción por los convivientes en sede administrativa Roxana Sotomarino Cáceres	177
CONSULTAS	Es nulo divorcio si no se pronuncia sobre la situación de hija nacida con posterioridad a la separación convencional	180
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Procede indemnización por separación de hecho pese a falta de manifestación de la parte afectada	182
PERSONAS Y SUCESIONES		
ANALISIS JURIDICO	Derecho sucesorio de los hijos Sarita Rivas Vargas	189
CONSULTAS	Para declarar la indignidad no basta con el allanamiento de mandado sino que se requiere sentencia penal	199
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	No basta que presunto heredero presente partida de bautismo para invalidar testamento	200
ACTUALIDAD LEGISLATIVA		
	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	205
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	206
	Resumen legal y jurisprudencial civil	207
	Oposición al procedimiento registral en trámite Opinión: Oscar Huerta Ayala	208
PROCESAL CIVIL Y ARBITRAJE		
PROCESOS		
ANALISIS JURÍDICO	La devolución de cédula de notificación y los derechos de terceros Erickson Aldo Costa Carhuavilca	215
CONSULTAS	Si el juez decide apreciar su incompetencia después de calificar la demanda, deberá promover el contradictorio	223

JURISPRUDENCIA SUMILLADA	No produce abandono la inactividad después de la concesión de una apelación sin efecto suspensivo	225
---------------------------------	---	------------

MEDIOS IMPUGNATORIOS

ANÁLISIS JURIDICO	El concesorio de la apelación diferida <i>Rosa Gabriela Vásquez Rodríguez</i>	231
CONSULTAS	En caso de tramitación de apelación sin efecto suspensivo, el ponente puede llamar a los abogados a su despacho	244
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Es inaplazable la vista de causa de una apelación	246

MEDIOS PROBATORIOS

ANALISIS JURIDICO	Líneas generales de las “pruebas de oficio” ¿Por qué, dónde, cuándo y cómo usarías? <i>Raffo Velasquez Meléndez</i>	249
CONSULTAS	Procede la tacha si el impugnante alega que no intervino en el acto jurídico	272
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Debe valorarse conjuntamente las pruebas para determinar la conducta dolosa en erróneo recálculo de pensión	274

PROCESOS CAUTELARES Y EJECUTIVOS

ANALISIS JURIDICO	El cobro de cláusulas penales a través del proceso único de ejecución <i>Percy Howell Sevilla Agurto</i>	281
CONSULTAS	El juez puede impedir ejecución del laudo si existe imposibilidad jurídica del petitorio	289
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Solo puede expedirse mandato de ejecución por el monto del gravamen hipotecario	291

ACTUALIDAD LEGISLATIVA

	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	295
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	297
	Resumen legal y jurisprudencial procesal civil	298
	Limitación en la ejecución de la garantía hipotecaria <i>Opinión: Manuel Enrique Valverde Gonzáles</i>	299

REGISTRAL Y NOTARIAL

ANALISIS JURIDICO	El procedimiento de deslinde y titulación de terrenos comunales <i>Alberto Meneses Gómez</i>	307
	Derechos sobre derechos: el derecho de subsuperficie <i>Leslie Whittembury Aguilar / Omar Valle Vera</i>	315

CONSULTAS	El presidente cuyo mandato ha fenecido puede convocar a sesión de junta de propietarios para elegir al nuevo presidente	324
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Transacción judicial se inscribe en mérito a copia certificada por auxiliar jurisdiccional	332

ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL

Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	339
Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	341
Resumen legal y jurisprudencial registral y notarial	342
Disposición del estatuto con opciones de convocatoria unidas por conjunciones disyuntivas <i>Opinión: Karla Alexandra Aguirre Moreno</i>	343
Comentarios a la expedición de la Resolución N° 461-2015-SUNARP-TR-L <i>Opinión: Fernando Tarazona Alvarado</i>	345
Competencia provincial de los notarios: aciertos y propuesta de rectificación de la Ley N° 30313 <i>Opinión: David Rubio Bernuy</i>	349