

## GACETA CIVIL & PROCESAL CIVIL. – N° 24 (JUN. 2015)

### SUMARIO

#### TC vs. PJ: La indemnización en el divorcio por separación de hecho

<b>ANÁLISIS JURÍDICO</b>	El pronunciamiento del Tribunal Constitucional sobre la separación de hecho y sus efectos económicos <i>Benjamín Aguilar Llanos</i>	13
	La indemnización en el divorcio por separación de hecho <i>Clara Celinda Mosquera Vásquez</i>	23
	De la tuitividad a la arbitrariedad Cuando el juez por tutelar derechos... violenta derechos <i>Patricia Janet Beltrán Pacheco</i>	27
	¿La indemnización otorgada por separación de hecho, cuando la demandada ha sido declarada rebelde, vulnera el principio de congruencia? <i>Rosario De La Fuente y Hontañón</i>	39
	El otorgamiento de una indemnización por separación de hecho sobre la base del artículo 345-A del Código Civil <i>Ana Miluska Mella Baldovino</i>	49
	La interpretación del artículo 345-A del Código Civil por el Tribunal Constitucional <i>Henry Caballero Pinto</i>	61
	Responsabilidad civil en la separación de hecho: Justicia constitucional vs. Justicia ordinaria <i>Claudia Canales Torres</i>	71

### CIVIL

#### CONTRATOS Y ACTO JURIDICO

<b>ANALISIS JURÍDICO</b>	Construyendo la definición de variaciones en el contrato de obra <i>Walter Vásquez Rebaza</i>	85
<b>CONSULTAS</b>	Comprador de inmueble que no solicita inmediatamente desalojo del bien al	97
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Es válida la cláusula resolutoria que restrinja la posibilidad del deudor de obtener un nuevo crédito	99

#### PROPIEDAD Y DERECHOS REALES

<b>ANALISIS JURIDICO</b>	La constitución del negocio hipotecario ¿Inscripción constitutiva? <i>Gilberto Mendoza Del Maestro</i>	105
	Non Dominus vs. Dominus Los costos de transacción para identificar títulos fraudulentos respecto de la Ley N° 303013 <i>Ricardo Alonso Del Valle Bardales</i>	111

<b>CONSULTAS</b>	Procede la acción de reivindicación contra el Estado en caso de que desaparezca el motivo por el cual se incautó la propiedad	<b>120</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Si procede usucapir un bien inmueble no inscrito registralmente	<b>122</b>
<b>FAMILIA</b>		
<b>ANÁLISIS JURIDICO</b>	Matrimonio homosexual y filiación <i>Maricela Gonzales Pérez De Castro</i>	<b>129</b>
	Los efectos de la sentencia de divorcio La protección del tercero de buena fe a partir de su inscripción en el Registro Personal <i>Marco Andrei Torres Maldonado</i>	<b>142</b>
<b>CONSULTAS</b>	Los integrantes de la unión de hecho no pueden adoptar el régimen de separación de patrimonios	<b>150</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Conviviente puede reclamar indemnización por daño moral tras ruptura de la unión de hecho	<b>152</b>
<b>PERSONAS Y SUCECIONES</b>		
<b>ANALISIS JURIDICO</b>	La discapacidad mental y la necesidad de una regulación más humanitaria en el Perú Una mirada desde el Derecho de Personas <i>Juan Cieza Mora</i>	<b>157</b>
<b>CONSULTAS</b>	La pretensión sobre petición de herencia es imprescriptible	<b>187</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Información registral determina examen de disposiciones testamentarias materia de anulación	<b>189</b>
<b>ACTUALIDAD LEGISLATIVA</b>		
	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	<b>193</b>
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	<b>194</b>
	Resumen legal y jurisprudencial civil	<b>194</b>
	Las restricciones a la patria potestad por comisión de delitos graves <i>Opinión: Manuel Bermúdez Tapia</i>	<b>195</b>
	El proyecto de ley que busca rescatar la fe pública registral <i>Opinión: Fort Ninamancco Córdova</i>	<b>199</b>
<b>PROCESAL CIVIL Y ARBITRAJE</b>		
<b>PROCESOS</b>		
<b>ANALISIS JURÍDICO</b>	Controlando la legitimidad de los fallos de nuestro órgano de vértice Una crítica a la motivación de las resoluciones casatorias <i>Pavel Huamaní Contreras</i>	<b>203</b>

<b>CONSULTAS</b>	El patrimonio fideicometido puede participar en un proceso como patrimonio autónomo, siendo representado por el fiduciario	<b>211</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Prescripción de deuda garantizada no se computa desde la celebración del mutuo sino desde que esta es exigible	<b>213</b>
<b>MEDIOS IMPUGNATORIOS</b>		
<b>ANÁLISIS JURIDICO</b>	Requisitos para interponer el recurso de apelación <i>Sheila Vilela Chinchay</i>	<b>219</b>
<b>CONSULTAS</b>	Conocimiento del recurso de queja por el superior genera prevención	<b>225</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Procede anulación del laudo si arbitraje resuelve sobre adicionales de obra que superen porcentajes establecidos en Ley de Contrataciones	<b>227</b>
<b>MEDIOS PROBATORIOS</b>		
<b>ANALISIS JURIDICO</b>	El poder del juez para incorporar medios probatorios al proceso civil <i>Erick Veramendi Flores</i>	<b>235</b>
<b>CONSULTAS</b>	Procede amparo por motivación defectuosa cuando Sala Suprema no demuestre cuál fue el error en la valoración probatoria	<b>247</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Indicios pueden probar que retrayente conoció oportunamente la transferencia efectuada por su copropietario	<b>249</b>
<b>PROCESOS CAUTELARES Y EJECUTIVOS</b>		
<b>ANALISIS JURIDICO</b>	La causal de inexigibilidad en la contradicción en el proceso ejecutivo <i>Christian Cárdenas Manrique</i>	<b>255</b>
<b>CONSULTAS</b>	Es posible pedir tutela satisfactiva anticipada recursal y suscitar la eficacia de la sentencia de primer grado	<b>263</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Garantía sábana solo puede ejecutarse respecto de la obligación no satisfecha sin afectar otras existentes	<b>265</b>
	Si el ejecutante conoce de un acreedor con mejor derecho la tercería de pago será estimada	<b>272</b>
<b>ACTUALIDAD LEGISLATIVA</b>		
	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	<b>279</b>
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	<b>281</b>
	Resumen legal y jurisprudencial civil y procesal civil	<b>283</b>
	¿El proceso de amparo puede afectar la pretensión ventilada en un proceso civil? <i>Opinión: A. Flavio Saavedra Dioses</i>	<b>285</b>

La presentación de la solicitud de conciliación constituye un acto válido de requerimiento de devolución de un inmueble  
**Opinión: F. Martín Pinedo Aubián** 287

## REGISTRAL Y NOTARIAL

**ANALISIS JURIDICO** Los señores "X" y el artículo 2014 del Código Civil  
**Guillermo Arribas Irazola** 293

La calificación registral del acuerdo de elección de consejos directivos de las asociaciones civiles  
**Daniel Andree García Cavada** 305

**CONSULTAS** Puede inscribirse transferencia de acciones y derechos del cónyuge superviviente, con cargo a sus gananciales, sin que esté inscrita la sucesión del cónyuge fallecido 321

**JURISPRUDENCIA SUMILLADA** La escritura pública aclaratoria constituye un acto jurídico declarativo y tiene efectos retroactivos 324

El poder otorgado por una persona natural puede inscribirse en distintas oficinas registrales 333

No puede inscribirse la renuncia de único liquidador si es que no se nombró a su reemplazante 337

## ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL

Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes 343

Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes 345

Resumen legal y jurisprudencial registral y notarial 342

La aclaración de escritura pública de constitución de asociación  
**Opinión: Wuilber Jorge Alca Robles** 347

¿La jurisdicción de un predio puede ser determinada por el Tribunal Registral?  
**Opinión: Alberto Meneses Gómez** 349