

## GACETA CIVIL & PROCESAL CIVIL. – N° 28 (OCT. 2015)

### SUMARIO

#### ¿Debe eliminarse la interdicción y la curatela del Código Civil?

ENTREVISTA	“La interdicción y la curatela deben pasar al olvido” <i>Entrevista a Benjamín Aguilar Llanos</i>	13
ANÁLISIS JURÍDICO	La Convención sobre los Derechos de las Personas con discapacidad y el Código Civil Peruano Comentarios a propósito de una sentencia <i>Mario Castillo Freyre / Jhoel Chipana Catalán</i>	21
	Un juez y la ¿extinción de la interdicción y la curatela? Comentarios a una valiente y polémica decisión <i>Jairo Cieza Mora</i>	41
	¿Las personas con discapacidad intelectual y sicosocial tienen derecho al ejercicio de su capacidad jurídica? <i>Edwin Romel Bejar Rojas</i>	53

### CIVIL

#### CONTRATOS Y ACTO JURÍDICO

ANÁLISIS JURÍDICO	El nuevo leasing inmobiliario, limitaciones a la voluntad contractual y desprotección del contratante débil <i>Reyler Rodríguez Chávez</i>	73
CONSULTAS	Beneficiario de un contrato a favor del tercero puede ejercer su derecho pese a no haber dado su consentimiento expreso	90
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Ilícitud de primer contrato de compraventa no puede oponerse a terceros registrales	92

#### PROPIEDAD Y DERECHOS REALES

ANÁLISIS JURÍDICO	VI Pleno Casatorio: ¿embargo vs. tercería? Enfoque desde la teoría de la oponibilidad <i>Raffo Velásquez Meléndez</i>	97
CONSULTAS	En la usucapión sí podrán acumularse los plazos posesorios del transferente, aunque este no sea el titular registral	129

### FAMILIA

ANÁLISIS JURÍDICO	El contexto problemático de las dualidades de parejas en el país <i>Manuel Bermúdez Tapia</i>	131
CONSULTAS	En caso de concubinatos paralelos debe protegerse a aquel que sustente prueba escrita y anterior en el tiempo	144
JURISPRUDENCIA SUMILLADA	Progenitor alienante pierde la tenencia pese a acuerdo conciliatorio a su favor	146

### RESPONSABILIDAD CIVIL

<b>ANALISIS JURIDICO</b>	La responsabilidad civil por denuncia calumniosa <i>Eric Palacios Martínez</i>	<b>153</b>
<b>CONSULTAS</b>	Arrendador financiero deberá responder solidariamente por daños derivados del uso de vehículo	<b>161</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	El monto por lucro cesante debe ser distinto a las remuneraciones dejadas de percibir en caso de despido arbitrario	<b>163</b>

## ACTUALIDAD LEGISLATIVA

Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	<b>171</b>
Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	<b>172</b>
Resumen legal y jurisprudencial civil	<b>172</b>

## PROCESAL CIVIL Y ARBITRAJE

### PROCESOS

<b>ANALISIS JURÍDICO</b>	¿Quine puede ser árbitro? Análisis del artículo 20 de la Ley de Arbitraje <i>Jhoel Chipana Catalán</i>	<b>179</b>
<b>CONSULTAS</b>	Tercería de propiedad contra embargo derivado de una deuda alimentaria	<b>192</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	No deberá exigirse conciliación por pretensión accesoria si la pretensión principal es indisponible	<b>194</b>

### MEDIOS IMPUGNATORIOS

<b>ANÁLISIS JURIDICO</b>	La incoherencia de la “excepción procesal” de transacción extrajudicial Análisis del primer Casatorio Civil <i>Jorge Luis Vásquez Ramos</i>	<b>199</b>
<b>CONSULTAS</b>	El juez superior no puede modificar el fallo en perjuicio del apelante cuanto este solo cuestionó su improcedencia	<b>214</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Tercero coadyuvante puede impugnar la sentencia pese a que la parte coadyuvada no la recurra	<b>216</b>

### MEDIOS PROBATORIOS

<b>ANALISIS JURIDICO</b>	El principio de moralidad en el proceso civil actual <i>Fernando Adrián Heñin</i>	<b>223</b>
<b>CONSULTAS</b>	Existe fecha cierta pese a que difieran la fecha del documento privado y la legalización notarial	<b>241</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	En la usucapión debe meritarse si el proceso de desalojo afectó pacificidad de la posesión	<b>243</b>

### PROCESOS CAUTELARES Y EJECUTIVOS

<b>ANALISIS JURIDICO</b>	La vulneración de derechos fundamentales en el proceso de	<b>249</b>
--------------------------	---	------------

	ejecución Cuando los títulos valores incompletos son llenados contraviniendo lo acordado por las partes <b>Pedro Sebastián Villa</b>	
	El proceso de desalojo en la ley de leasing inmobiliario <b>Iván Alejandro Ortega López</b>	<b>257</b>
<b>CONSULTAS</b>	La oposición procede para cuestionar cualquier defecto o vicio de la medida cautelar concedida	<b>265</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Juez de ejecución no puede exigir la presentación de solicitudes de crédito o desembolsos efectuados	<b>267</b>
<b>ACTUALIDAD LEGISLATIVA</b>		
	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	<b>273</b>
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	<b>275</b>
	Resumen legal y jurisprudencial procesal civil	<b>276</b>
	Decreto Legislativo N° 1231: Una reforma legal simbólica <b>Opinión: Juan Carlos G. Del Prado Ponce</b>	<b>279</b>
<b>REGISTRAL Y NOTARIAL</b>		
<b>ANALISIS JURIDICO</b>	Los actos de disposición de tierras de las comunidades campesinas Los problemas que se presentan en el proceso registral <b>Manuel Alejandro Mallqui Luzquiños / Cristian Ociel Caballero Arroyo</b>	<b>285</b>
<b>CONSULTAS</b>	Procede admitir la solicitud de subdivisión sin resolución municipal después de haberse inscrito la regulación de una edificación	<b>312</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Al interpretarse un testamento debe procurarse la conservación de sus cláusulas	<b>315</b>
<b>ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL</b>		
	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	<b>321</b>
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	<b>323</b>
	Resumen legal y jurisprudencial registral y notarial	<b>324</b>
	¿Cambio de criterio?: Intervención de terceros en un procedimiento de inscripción registral <b>Opinión: Alberto Meneses Gómez</b>	<b>325</b>
	Facilitando el acceso a la vivienda: el contrato de capitalización inmobiliaria <b>Opinión: Francisco Avendaño Arana</b>	<b>329</b>
	Necesarias y positivas modificaciones a la Ley del Notariado <b>Opinión: David Rubio Bernuy</b>	<b>333</b>