

## GACETA CIVIL & PROCESAL CIVIL. – N° 33 (MAR. 2016)

### SUMARIO

#### Nulidad de oficio del acto jurídico: ¿Cuáles son los límites de esta potestad del juez?

<b>ANÁLISIS JURÍDICO</b>	Ineficacia estructural del acto jurídico y la nulidad de oficio en el proceso civil <i>Nelson Ramírez Jiménez</i>	<b>13</b>
	La inconsistente “declaración” de oficio de la nulidad del contrato en el Código Civil Peruano de 1984 <i>Rómulo Morales Hervías</i>	<b>19</b>
	Nulidad de oficio y debido proceso: ¿conflicto irreconciliable? <i>Roxana Jiménez Vargas-Machuca</i>	<b>37</b>

### CIVIL

#### CONTRATOS Y ACTO JURÍDICO

<b>ANÁLISIS JURÍDICO</b>	El rol de la voluntad en la contratación civil contemporánea <i>Emilio José Balarezo Reyes</i>	<b>57</b>
<b>CONSULTAS</b>	Se puede exigir otorgamiento de escritura pública de una hipoteca celebrada en minuta	<b>66</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	El plazo del compromiso de contratar no está destinado a exigir cumplimiento de la promesa	<b>68</b>
	No existe vicio de la voluntad si comprador conocía que el bien se encontraba gravado	<b>78</b>

#### PROPIEDAD Y DERECHOS REALES

<b>ANÁLISIS JURIDICO</b>	La permuta en bienes del Estado El caso de los inmuebles de propiedad del gobierno local o regional y la intervención de la SBN <i>Wuilber Jorge Alca Robles</i>	<b>83</b>
	Ejecución de garantías reales: venta extrajudicial <i>Alejandrina Cecilia Ollero Cruz</i>	<b>94</b>
<b>CONSULTAS</b>	Procede la prescripción adquisitiva de dominio pese a un anterior proceso de desalojo por ocupación precaria contra el usucapiente	<b>103</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	El vínculo familiar constituye justo título para poseer un inmueble	<b>105</b>
	Se presume que el incapaz habita en el mismo domicilio que su curador a efectos de acreditar la posesión	<b>109</b>

### FAMILIA

<b>ANÁLISIS JURIDICO</b>	El reconocimiento del hijo extramatrimonial y su... ¿eficacia? Un estudio dogmático sobre su régimen legal desde la doctrina del acto jurídico en sentido estricto <i>Christian Guzmán Arias</i>	<b>113</b>
--------------------------	--	------------

<b>CONSULTAS</b>	Si no se alega perjuicio por la separación de hecho el juez no debe fijar indemnización	<b>128</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	No puede impedirse el divorcio por imposibilidad de hacer vida en común si el demandado expresa su conformidad	<b>130</b>
<b>PERSONAS Y SUCESIONES</b>		
<b>ANALISIS JURIDICO</b>	El caso Guzmán: ¿una “leguleyada” o un tema esencial en materia de asociaciones o partidos políticos? <i>María José Olavarría Parra/ Jairo Cieza Mora</i>	<b>135</b>
<b>CONSULTAS</b>	Análisis del Código Civil y la Ley General de Sociedades Los conceptos de disolución y liquidación en las organizaciones no lucrativas <i>Max Salazar Gallegos</i>	<b>155</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	En los procesos de petición de herencia deberá verificarse que el demandante ha acreditado su relación filial con el causante	<b>168</b>
<b>ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL</b>		
	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	<b>173</b>
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	<b>174</b>
	Resumen legal y jurisprudencial civil	<b>175</b>
<b>PROCESAL CIVIL Y ARBITRAJE</b>		
<b>PROCESOS</b>		
<b>ANALISIS JURÍDICO</b>	El agua y el aceite no se mezclan cuando se juntan Sobre la anulación del laudo arbitral por causal de falta de motivación <i>Daniel Linares Avilez</i>	<b>183</b>
<b>CONSULTAS</b>	Si un sujeto es incorporado como litisconsorte necesario deberán anularse los actos que sean pertinentes	<b>195</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Excepción sobre convenio arbitral no es amparable si se acordó reconocimiento de deuda	<b>197</b>
<b>MEDIOS IMPUGNATORIOS</b>		
<b>ANÁLISIS JURIDICO</b>	Requisitos de admisibilidad del recurso de casación <i>Manuel Alberto Torres Carrasco</i>	<b>201</b>
<b>CONSULTAS</b>	Es posible pactar la renuncia a recurrir respecto de resoluciones diferentes a las que pongan fin al proceso	<b>210</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	En sede casatorio puede revisarse la infracción de las reglas que regulan la actividad probatorio	<b>212</b>
<b>PROCESOS CAUTELARES Y EJECUTIVOS</b>		
<b>ANALISIS JURIDICO</b>	¿Es un título ejecutivo la escritura pública que contiene un contrato de suministro con una línea de crédito?	<b>221</b>

**Abelardo Villanueva Alarcón**

<b>CONSULTAS</b>	El trámite favorable para el Estado en la ejecución de sentencia solo se aplica en el proceso contencioso-administrativo y no en el civil	<b>245</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Obligaciones futuras ya surgidas deberán constar en el título ejecutivo diferente al acto constitutivo	<b>247</b>
	Empresa en concurso no podrá oponerse a ejecución de hipoteca si compro el inmueble ya gravado	<b>253</b>

**ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL**

	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	<b>261</b>
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	<b>262</b>
	Resumen legal y jurisprudencial procesal civil	<b>266</b>

**REGISTRAL Y NOTARIAL**

<b>ANALISIS JURIDICO</b>	Las transferencias de propiedad por sucesiones intestadas. A propósito d su inscripción en el Registro de Predios <b>Esbén Luna Escalante</b>	<b>271</b>
	La propiedad inscrita, la clandestina y la tercería de propiedad ¿Qué sucede con la aplicación del Derecho Registral? <b>Elizabeth del Pilar Amado Ramírez</b>	<b>292</b>
<b>CONSULTAS</b>	Puede inscribir rectificación de área en vía notarial aun cuando el predio se encuentre afecto a ejecución de vías públicas	<b>312</b>
<b>JURISPRUDENCIA SUMILLADA</b>	Para inscribir remoción de curadores testamentarios no es necesario acreditar su nombramiento judicial	<b>314</b>

**ACTUALIDAD LEGISLATIVA Y JURISPRUDENCIAL**

	Cuadro de modificaciones y derogaciones del mes	<b>325</b>
	Cuadro de nuevas normas y resoluciones del mes	<b>327</b>
	Resumen legal y jurisprudencial registral y notarial	<b>328</b>
	La regulación de la información administrativa que expide Registros Públicos <b>Opinión: Alberto Meneses Gómez</b>	<b>329</b>
	Junta de propietarios: un nuevo y acertado precedente del Tribunal Registral <b>Opinión: Julio Pozo Sánchez</b>	<b>331</b>