

ÍNDICE

CAPÍTULO I SOCIEDADES COMERCIALES

1. Sociedad anónima	1
2. S.R.L.	36
3. Sociedad en comandita.....	64
4. Sociedad colectiva.....	84
5. Sociedad accidental o en participación	94
6. Sociedad de hecho	100
7. Sociedad de capital e industrial.....	102
8. Sociedad irregular	112
9. Sociedad de garantía recíproca.....	113

CAPÍTULO II ASOCIACIÓN CIVIL Y FUNDACIÓN

1. Asociación civil.....	119
2. Fundación	135

CAPÍTULO III COOPERATIVA

3. Cooperativa	157
----------------------	-----

CAPÍTULO IV FONDO DE COMERCIO

1. Conceptos y legislación.....	211
2. Elementos.....	212
3. Transferencia.....	217

CAPÍTULO V CONVENIO DE ASISTENCIA TÉCNICA

1. Convenio de asistencia técnica.....	227
--	-----

CAPÍTULO VI PROPIEDAD HORIZONTAL

1. Informe 20. El valor de la opinión profesional del auditor externo en los	
--	--

Consortios.....	235
2. Modelos.....	259

**CAPÍTULO VII
CONTRATOS COMERCIALES**

1. Contrato de edición.....	305
2. Cuenta corriente.....	307
3. Factoring.....	310
4. Leasing.....	311
5. Contrato de franchising.....	319
6. Contrato de representación.....	321
7. Contrato de distribución.....	323
8. Contrato de agencia.....	326
9. Contrato de concesión para la explotación de un negocio.....	329

**CAPÍTULO VIII
CONTRATOS DE LOCACIÓN**

1. Modelos de contratos y formulas de uso corriente.....	333
2. Garantías.....	359

**CAPÍTULO IX
CALCULO FINANCIERO**

1. Conceptos básicos.....	367
2. Elementos de una operación financiera.....	367
3. Clasificación de las operaciones financieras.....	368
4. Reembolsos de préstamos. Sistemas de amortización.....	373
5. Equivalencia entre la tasa adelantada y la tasa vencida.....	375
6. Tasa real de interés.....	376

**CAPÍTULO X
COMPRAVENTA INMOBILIARIA**

1. Autorización de venta de propiedad.....	377
2. Compraventa.....	378
3. Boleto de compraventa.....	379
4. Cláusula especial de uso común.....	382
5. Cesión de derecho.....	383
6. Boleto de compraventa de cochera de propiedad horizontal.....	384
7. Opción de venta inmobiliaria.....	386

CAPÍTULO XI
CONTRATOS AGRÍCOLA-GANADEROS

1. Aparcería rural.....	389
2. Arrendamiento rural	392
3. Mediería rural.....	395
4. Aparcería pecuaria.....	398
5. Mediería de tambo.....	400
6. Contrato por cosecha.....	402
7. Contrato de pastoreo.....	105
8. Encargado de establecimiento agrícola-ganadero	107
9. Locación de servicio profesional.....	410

ANEXO
CONVERTIBILIDAD DEL AUSTRAL

Título I	413
Título II. De la Ley de circulación del austral convertible.....	414

REGLAMENTACIÓN DE LA LEY 23.928

Decreto 529/91	416
----------------------	-----