

DERECHO REGISTRAL

Docentes responsables:

Dr. Hugo Luis Sedano Núñez
Mg. Héctor Alexis Laguna Torres
Mg. Ángela María Alegría Martínez
Mg. Reneé Manuela Rosales Tafur



MÓDULOS	SEMANAS	HORAS		CREDITOS
		Virtuales Sincronas	Tutorías Virtuales	
MÓDULO I Aspectos generales del Derecho Registral, Principios Registrales y Catastro.	4	40	24	4.0
I. Aspectos generales: antecedentes históricos, conceptos básicos del Derecho Registral.				
II. Principios Registrales I: Rogación, Titulación Auténtica, Tracto Sucesivo y Legitimación.				
III. Principios Registrales II: Fe Pública Registral, Legalidad, Prioridad, Oponibilidad.				
IV. El Catastro: Aspectos generales y Georreferenciación.				
MÓDULO II Procedimiento Registral, Precedentes Vinculantes del Tribunal Registral y Publicidad Registral	4	40	24	4.0
I. Procedimiento Registral Primera y Segunda Instancia				
II. Acuerdos plenarios y precedentes vinculantes del Tribunal Registral				
III. Publicidad Registral				
IV. Dinámica de aplicación práctica y ejercicios diversos.				
MÓDULO III Registro de Personas Naturales	4	40	24	4.0
I. Registro de mandatos y poderes				
II. Registro de Testamentos y Sucesiones Intestadas				
III. Registro Personal				

IV. Dinámica de aplicación práctica y ejercicios diversos.				
MÓDULO IV Registro de Personas Jurídicas Societarias y No Societarias	4	40	24	4.0
I. Registro de Sociedades I: Constitución, Modificación estatutaria, elección de directorio, otorgamiento de poderes. Ley General de Sociedades, Reglamento del Registro de Sociedades y normas especiales registrales.				
II. Registro de Sociedades II: Reducción y aumento de capital, transformación, fusión y escisión de sociedades, extinción. Dinámica de aplicación práctica y ejercicios diversos.				
III. Registro de Personas Jurídicas no societarias I: Teoría de las personas jurídicas, visión constitucional y jurisprudencial de las Asociaciones, comités, fundaciones, cooperativas, comunidades campesinas, organizaciones sociales de base.				
IV. Registro de Personas Jurídicas no societarias II: Personales jurídicas religiosas, asociaciones deportivas, personas jurídicas educativas y otras reguladas por leyes especiales. Dinámica de aplicación práctica y ejercicios diversos.				
MÓDULO V Registro de Predios	4	40	24	4.0
I. Inmatriculación y transferencias originales y derivadas.				
II. Cargas y gravámenes .				
III. Régimen de Propiedad Horizontal : Declaratoria de fábrica, reglamento interno, independización y junta de propietarios.				
IV. Habilitaciones urbanas: tipos, principales modificaciones normativas, inscripción registral y jurisprudencia del Tribunal Registral.				
MÓDULO VI Registro de Bienes Muebles	4	40	24	4.0
I. Registro de Propiedad Vehicular				
II. Registro Mobiliario de Contratos				

III. Registro de Naves y Aeronaves				
IV. Dinámica de aplicación práctica y ejercicios diversos.				
TOTAL: 6 MÓDULOS	24 semanas	240 horas	144 horas	24 créditos
		384 horas		

CONTÁCTANOS:

- **Horario de atención:**

Lunes a viernes de 8:00 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

- **Revisa otros cursos que te puedan interesar:**

<https://www.unife.edu.pe/extension-universitaria/C1.html>

- **Whatsapp:** 923 351 125

- **Email:** exuni@unife.edu.pe

Av. Los Frutales 954 - La Molina
(Lima - Perú)

	<p>DOCTOR HUGO SEDANO NÚÑEZ</p> <p>ABOGADO POR LA UNIVERSIDAD SAN MARTÍN DE PORRES</p> <p>Doctor en Derecho Maestro en Derecho Civil y Comercial</p> <p>Funcionario de Carrera de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos DE LA ZONA REGISTRAL N.º IX – SEDE LIMA desde 1995</p> <p>Docente universitario a nivel de posgrado</p>
---	---



MG. RENEÉ MANUELA ROSALES TAFUR

Abogada por la Universidad Inca Garcilaso De La Vega

MAESTRA EN DE DERECHO CIVIL Y COMERCIAL

Funcionaria de Carrera de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos ZONA REGISTRAL N.º IX – SEDE LIMA

Conferencista nacional e internacional



MG. HÉCTOR ALEXIS LAGUNA TORRES

Abogado por la Universidad Nacional Mayor de San Marcos

Magister en Política Social con Mención en Gestión de Proyectos Sociales

Graduado en el Programa de Gobernabilidad y Gerencia Política (PUCP-CAF-Universidad de Washington-2009)

Post Grado en Derecho Registral Universidad Autónoma de

	<p>Madrid–Cadri Madrid España 2010</p> <p>Funcionario de Carrera de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos desde el año 1996</p>
--	--

 A portrait of a woman with long dark hair, wearing a purple sleeveless top. The background is a light green wall with a large, pixelated white graphic of a smiling face.	<p>MAG. ÁNGELA MARÍA ALEGRÍA MARTÍNEZ</p> <p>Abogada por la Universidad Femenina del Sagrado Corazón Magister en Gestión Pública Maestría de Derecho Civil Funcionaria de Carrera de la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos ZONA REGISTRAL N.º IX – SEDE LIMA</p>
--	--

LINK DE FORMULARIO EN DERECHO REGISTRAL

<https://forms.office.com/r/2QwyncWrWy?origin=lprLink>